

# WYKAZ OPINII DO PROJEKTU ZMIANY MIEJSCOWYCH PLANÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

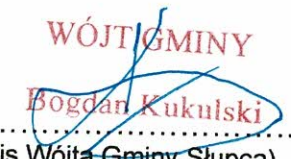
Wykaz dotyczy projektu zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Słupca dla wybranych terenów w gminie Słupca – etap II.

| Lp. | Opiniujący<br>(nazwa i adres)                                                                                                   | Data<br>udostępnienia<br>projektu planu<br>miejscowego<br>do opiniowania | Przebieg opiniowania                            |                                                  | Uwagi                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|--------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     |                                                                                                                                 |                                                                          | opinia negatywna<br>(data)                      | opinia pozytywna<br>(data)                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 1   | 2                                                                                                                               | 3                                                                        | 4                                               | 5                                                | 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 1.  | PSE Polskie Sieci<br>Elektroenergetyczne<br>ul. Marcelesińska 71<br>60-354 Poznań                                               | 28.01.2025                                                               |                                                 | 29.01.2025 r.<br>(data wpływu:<br>30.01.2025 r.) | Pismo Nr DE-DSP-DUP-WFP.7111.112.2025.2<br>Zaopiniowano bez uwag.                                                                                                                                                                                                                                    |
| 2.  | Operator Gazociągów Przesyłowych<br>GAZ-SYSTEM S.A<br>Oddział w Poznaniu<br>ul. Grobla 15<br>61-859 Poznań                      | 28.01.2025                                                               |                                                 | 31.01.2025 r.<br>(data wpływu:<br>31.01.2025 r.) | Pismo Nr OP-DL.402.236.2024.6<br>Organ informuje, że przez przedmiotowe tereny nie przebiega<br>przesyłowa sieć gazowa wysokiego ciśnienia, której organ jest<br>operatorem.                                                                                                                         |
| 3.  | Wojewódzki Inspektorat Ochrony<br>Środowiska w Poznaniu<br>Delegatura w Koninie<br>ul. Kard. S. Wyszyńskiego 3a<br>62-510 Konin | 28.01.2025                                                               |                                                 | 31.01.2025 r.<br>(data wpływu:<br>31.01.2025 r.) | Pismo Nr ODI.7040.21.1.2025.MM2<br>Organ pozytywnie opiniuje projekt zmiany mpzp.                                                                                                                                                                                                                    |
| 4.  | Państwowa Straż Pożarna<br>Komenda Powiatowa PSP w Słupcy<br>ul. Ratajczaka 1<br>62-400 Słupca                                  | 03.02.2025                                                               |                                                 | 03.02.2025 r.<br>(data wpływu:<br>05.02.2025 r.) | Pismo Nr PZ.5263.2.2025<br>Organ informuje, że w projekcie zmiany planów powinien<br>znaleźć się zapis, iż na terenie objętym planem nie przewiduje<br>się budowy zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku<br>wystąpienia poważnych awarii. Taki zapis znajduje się w § 5 pkt.<br>6 projektu uchwały. |
| 5.  | Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.<br>Oddział Zakład Gazowniczy<br>w Poznaniu<br>ul. Za Groblą 8<br>61-860 Poznań             | 31.01.2025                                                               |                                                 | 03.02.2025 r.<br>(data wpływu<br>07.02.2025 r.)  | Pismo Nr PSGPO.RODZ.422.1.69.52.24<br>Organ nie wnosi uwag.                                                                                                                                                                                                                                          |
| 6.  | Nadleśnictwo Gniezno<br>ul. Wrzesińska 83<br>62-200 Gniezno                                                                     | 28.01.2025                                                               | 07.02.2025 r.<br>(data wpływu<br>07.02.2025 r.) | 07.02.2025 r.<br>(data wpływu<br>07.02.2025 r.)  | Pismo Nr ZG.2210.1.2025<br>Opinia negatywna dotyczy działki nr 100/5 obręb Kochowo<br>w kwestii ustalenia szerokości pasa ochronnego od lasu. Organ<br>wnioskuje o ustalenie szerokości 30 metrów pasa ochronnego<br>od działki nr 5325/2.<br>Do pozostałych terenów nie wniesiono uwag.             |
| 7.  | Państwowe Gospodarstwo Wodne<br>Wody Polskie Zarząd Zlewni w Kole<br>ul. Prusa 3<br>62-600 Koło                                 | 28.01.2025                                                               |                                                 | 10.02.2025 r.<br>(data wpływu:<br>12.02.2025 r.) | Pismo Nr PO.ZPI.610.7.2025.EC<br>Organ przesłał uwagi merytoryczne                                                                                                                                                                                                                                   |
| 8.  | Państwowy Powiatowy Inspektor<br>Sanitarny w Słupcy<br>ul. Kościuszki 9<br>62-400 Słupca                                        | 28.01.2025                                                               |                                                 | 21.02.2025 r.<br>(data wpływu:<br>21.02.2025 r.) | Pismo Nr ON-NS.9011.22.2025<br>zaopiniowano pozytywnie.                                                                                                                                                                                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                  |            |  |                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--|--------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <b>Orange Polska S.A.<br/>Domena Hurt<br/>Dział Zarządzania Zasobami<br/>Infrastruktury i Obsługi Klienta<br/>ul. Ogrodowa 8<br/>91-062 Łódź</b> | 04.02.2025 |  | 18.02.2025 r.<br>(data wpływu:<br>24.02.2025 r.) | Pismo Nr TTDSILU/RN.2502180019<br>Organ nie wnosi uwag do przedstawionego projektu z uwzględnieniem następujących zapisów:<br>1. Utrzymuje się istniejące urządzenia i sieci teletechniczne, z możliwością ich rozbudowy i przebudowy w zależności od potrzeb oraz realizację nowych. Obowiązuje realizacja sieci telekomunikacyjnych za pomocą kanalizacji teletechnicznej i kabli doziemnych lub napowietrznych i innych dostępnych rozwiązań opisanych w normach ORANGE POLSKA S.A.<br>2. Możliwość budowy i rozbudowy stacji bazowych oraz masztów telefonii komórkowej i radiofonii.<br>3. W przypadku wystąpienia kolizji z istniejącymi urządzeniami telekomunikacyjnymi własności Orange Polska S.A. należy wystąpić do Orange Polska o wydanie warunków technicznych na ich zabezpieczenia lub przełożenia |
| 10.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <b>ORLEN SA – Oddział PGNIG<br/>w Zielonej Górze<br/>Dział Uzgodnień Zewnętrznych<br/>ul. Boh. Westerplatte 15<br/>65-034 Zielona Góra</b>       | 31.01.2025 |  | 19.02.2025 r.<br>(data wpływu:<br>24.02.2025 r.) | Pismo Nr TK.0720-M-MA.86(4).25<br>zaopiniowano bez uwag.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 11.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <b>ENERGA – OPERATOR SA Oddział w<br/>Kaliszu<br/>al. Wolności 8,<br/>62–800 Kalisz</b>                                                          | 03.02.2025 |  | 24.02.2025 r.<br>(data wpływu:<br>27.02.2025 r.) | Pismo Nr EOP/WP/4/2025/02/025803<br>Zapisy w §10 pkt. 2) i 3) nie wyczerpują zagadnienia ograniczeń dla zagospodarowania terenu, wynikających z przebiegu sieci infrastruktury technicznej. Organ wnosi o zmianę tych zapisów. Na załącznikach mapowych nie zaznaczono linii kablowych niskiego napięcia nn 0,4kV. Organ wnosi o zaktualizowanie załączników. Wniesiono o dodanie zapisów zawartych w piśmie.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 12.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <b>Regionalna Dyrekcja Ochrony<br/>Środowiska w Poznaniu<br/>ul. Kościuszki 57<br/>61-891 Poznań</b>                                             | 28.01.2025 |  | 27.02.2025 r.<br>(data wpływu<br>27.02.2025 r.)  | Pismo WPP-III.410.114.2025.MM.1<br>Zaopiniowano projekt z uwagami wymienionymi w piśmie.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 13.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <b>Gminna Komisja Urbanistyczno-<br/>Architektoniczna</b>                                                                                        | 18.09.2024 |  | 20.09.2024                                       | Zaopiniowano projekt zmiany miejscowych planów pozytywnie bez uwag.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| UZASADNIENIE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                  |            |  |                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Opinie złożone do projektu zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Słupca dla wybranych terenów w gminie Słupca – etap II wskazane pod pozycją 1 – 13 stanowią opinie złożone przez organy i instytucje właściwe do opiniowania projektu zmiany planu ma mocy przepisów art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. |                                                                                                                                                  |            |  |                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Po dokonaniu oceny opinii do dokumentu będącego w trakcie opracowania, zaszła potrzeba zmiany zapisów projektu zmiany planu w zakresie uwag Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska. Opinie uwzględniono w zapisach prognozy oddziaływania na środowisko, w zakresie zgodnym z ustaleniami projektu zmiany planu.                                                                     |                                                                                                                                                  |            |  |                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

**Załączniki:**

- zbiór opinii zamieszczonych w wykazie

  
 WÓJT GMINY  
 Bogdan Kukulski  
 .....  
 (podpis Wójta Gminy Słupca)